

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV
Odbor životního prostředí
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE: 1-65/2019 / 14.08.2020
ČÍSLO SPISU: MUSO/80203/2020/OŽP/JAMU
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/80203/2020/OŽP/JIRY
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 109954 - dle rozdělovníku
VYŘIZUJE: Jindřiška Rychnová
TEL.: +420 354 228 177
E-MAIL: jindriska.rychnova@mu-sokolov.cz
DATUM: 08.09.2020

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

Záměr: Zateplení bytových domů na náměstí Budovatelů, Sokolov, č.p. 1404-07, 1421-28

Investor – žadatel:

Město Sokolov, IČO: 00259586, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1,
v zastoupení: SUDOP Project Plzeň a.s., IČO: 45359148, Plachého 1007/35, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301
00 Plzeň 1

Dotčené pozemky:

parc. č. 108, 110, 111, 112, 120/1, 901, 902, 903, 904/1, 904/2, 905, 906, 907, 2883/1, 2884, 2885,
2886, 2887, 3424 v k.ú. Sokolov

Popis záměru:

*Zateplení objektů, výměna výplní otvorů od 2NP, výměna původních vstupních dveří, výměna klempířských
prvků, střešní krytiny, hromosvodů.*

Dne 17.08.2020 obdržel Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, žádost o souhrnné vyjádření k
výše uvedenému záměru pro stavební povolení. K předloženým projektovým podkladům vydává odbor
životního prostředí Městského úřadu Sokolov následující vyjádření:

Vyjádření z hlediska nakládání s odpady (zákon č. 185/2001 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

K záměru bude vydáno závazné stanovisko podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o
změně některých dalších zákonů, není třeba podávat novou žádost o vydání závazného stanoviska.

Vyjádření z hlediska ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

Za předpokladu dodržení opatření k omezení prašnosti během realizace stavby dle předložené dokumentace
nemáme ke stavbě připomínky.

Vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

K dokumentaci byl doložen doklad o provedení biologického průzkumu zaměřeného na výskyt hnízdicích
ptáků (rorýsů, jiříček) a netopýrů. Průzkum byl proveden v červnu letošního roku a výskyt uvedených
druhů nebyl zjištěn. Tento stav se do doby realizace může změnit, proto upozorňujeme, že v případě zjištění
výskytu rorýse během realizace stavby je třeba dodržet postup stanovený v § 176 odst. 1 zákona
č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, tj. nález neprodleně oznámit příslušnému
stavebnímu úřadu a orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl
poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Stejným způsobem je třeba postupovat při zjištění
výskytu netopýrů. Ke stavbě nemáme jiné připomínky.

Vyjádření z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

Bez připomínek, záměrem nejsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb.)

(Ing. Jana Musilová, tel. +420 354228 171)

Bez připomínek, stavbou nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Vyjádření z hlediska vodoprávního (zákon č. 254/2001 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

Bez připomínek, záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem.

Městský úřad Sokolov

Odbor životního prostředí

(4)

Ing. Jitka Škrabalová

vedoucí odboru životního prostředí

Příloha:

Projektová dokumentace paré č. 2

ROZDĚLOVNÍK:

Město Sokolov, IČO: 00259586, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1,
v zastoupení: SUDOP Project Plzeň a.s., IČO: 45359148, Plachého 1007/35, Plzeň 3-Jižní Předměstí,
301 00 Plzeň 1